



Styret Informerer

JUNI 2006

Vaktmester

Som flere kanskje har lagt merke til, så har vi har fått en vaktmester til, nemlig Allal. Han er her for å hjelpe og lære av Hans Kristian, og etter hvert vil han overta stillingen etter Hans Kristian. Siden vi nå er så heldige at vi har to vaktmestere for en periode, håper vi å få unna endel ting som har "ligget på vent" uten å leie inn et eksternt firma.

Søppel

Det flyter dessverre en del papir og søppel rundt omkring på utearealene. Sender du med barna mat eller godter ut, forklar at de må kaste avfallet i søppelkassene. Selvfølgelig hjelper det at de voksne går foran som et godt eksempel. Det vil gjøre det hyggeligere for alle som bor i laget.

Brannfare

Det er tørt ute, så det skulle være unødvendig å minne om at sigaretter **ikke** skal hives ut av vinduer eller verandaer (noe som selvfølgelig ikke skal forekomme uansett). Pass også godt på under grilling!

Åpne ytterdører

Vi får en del rapporter fra Securitas om åpne ytterdører i blokkene. **Dørene skal være stengt til enhver tid!** Hvis du bærer ut eller inn ting, kan du selvfølgelig sette den opp mens du holder på, for så å lukke den når du er ferdig. Det er ikke anledning til å sette den opp for barna eller av andre årsaker.

Verandakasser

Husk også at verandakasser skal være på **innsiden** av verandaen. Dette av av hensyn til sikkerheten for de under, og naboens markiser!

Status på rehabilitering av blokkene

To blokker er nå snart ferdig beiset. De vinduer og dører som trengte det er enten byttet ut eller reparert, noe panel og tak over de øverste verandaene er byttet. Bærebjelkene med store skader på verandaene er byttet ut, og alt er beiset. Vi har stort sett fått veldig gode tilbakemeldinger på jobben som er gjort. Når det gjelder en tidsplan for hvor lang tid det vil ta pr blokk, er vanskelig å sette opp, og dermed vanskelig å informere om. Dette avhenger av hvor mye som må gjøres på hver enkelt blokk, og igjen noe som man ikke kan finne helt ut av før stillas er opp og man har fått undersøkt nærmere. HB 14 er den siste blokken som tas i 2006. Det vil komme ut informasjon når man starter opp igjen arbeidet i 2007.

Det vil heretter også bli restriksjoner på utdeling av maling, pga garantien vi får fra firmaet.

Rekkehusene

Det er dessverre litt som står igjen før vi kan si at rekkehusene er helt ferdig med **oppussingen**, og vi vil her benytte oss av et ekstert firma for å ferdigstille disse.



Styret Informerer

Trappevask

Vi får inn ett nytt renholdsbyrå i juli; Renholdsteknikk AS. Vi vil svært gjerne ha tilbakemeldiger, både gode og dårlige, etter oppstarten.

Dugnader

Vi har i år innkalt til flere dugnader enn før, og det vil bli flere. Men nå satser vi heller på mange og korte dugnader, altså mini-dugnader, og disse vil bestå av noen få og spesifikke arbeidsoppgaver. Dette er oppgaver som kan gjøres uten de store økonomiske investeringene og som fint kan gjøres av de voksne beboerne.

På lekeplassen bak rekkehusene holder vi på å gjøre plassen rundt huskene litt mer barnevennlig. Vi har flyttet plassen for hageavfall litt lengre ned mot ballbanen, og med tid og stunder forsvinner den bak en tuja-hekk. Det blir hyggeligere å være der med barna, og de som bor i rekkehusene får en koseligere utsikt!

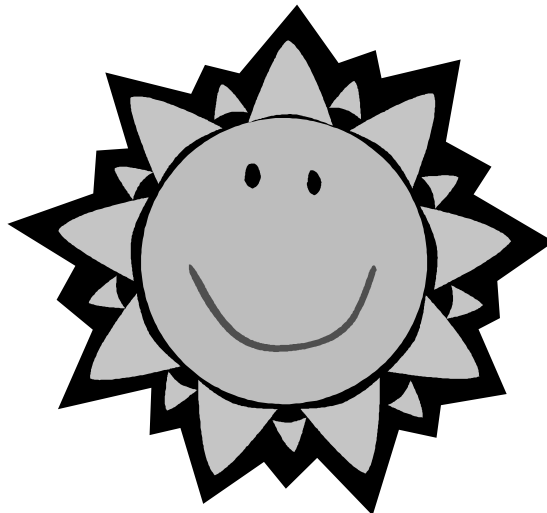
De pågår også dugnader på nedre tun, hvor det er igangsatt arbeid for å gjøre tunet hyggeligere for alle som bor der.

Det er plass til flere på disse dugnadene, så trå litt til for ungene eller utsikten din!

Feriestengt styrerom

Styrerommet vil være stengt i hele juli, men e-post vil bli lest. Første tirsdag i august er vi tilbake på plass igjen.

Vi ønsker alle beboere en riktig god sommer!



Mvh
Styret