

Protokoll fra ordinær generalforsamling i Skovbakken Borettslag den 11.04.2011 kl. 18.00. Møtested : Holmlia kirke.

Tilstede var 27 andelseiere og 12 med fullmakt til sammen 39 stemmeberettigede.

Fra forretningsfører møtte Daniel Walter.

Møtet ble åpnet av Vigdis Jørgensen.

### **1 – Konstituering**

A. Valg av møteleder

Som møteleder ble foreslått Arild Rebbeng.

**Vedtak** : Valgt.

B. Opptak av navnefortegnelse

Det ble foreslått å anse de innleverte navnesedler som bevis for at vedkommende eier var tilstede.

**Vedtak** : Godkjent.

C. Valg av referent og to andelseiere til å underskrive protokollen

Som referent ble Daniel Walter foreslått, og til å underskrive protokollen Vigdis Bredesen og Vivian Larré-Fossler.

**Vedtak** : Valgt.

D. Spørsmål om møtet er lovlig kalt inn

Det ble foreslått å godkjenne den måte generalforsamlingen var innkalt på, og erklære møtet for lovlig satt.

**Vedtak** : Godkjent.

### **2 – Årsberetning og årsregnskap for 2010**

A. Årsberetning og regnskap

Styrets årsberetning, resultatregnskap og balanse for 2010 ble gjennomgått og foreslått godkjent.

**Vedtak** : Godkjent.

B. Overføring av årets resultat til balansen

Årets resultat foreslås overført til egenkapital.

**Vedtak** : Godkjent.

### **3 – Godtgjørelser**

A. Godtgjørelse til styret

Godtgjørelse til det sittende styret ble foreslått satt til kr 301.844,-.

**Vedtak** : Godkjent.

### **4 – Forslag**

A. Forslag fra Åse Eivindsen om endring av reglene for ballspill på tunene

**Vedtak** : Enstemmig vedtatt.

B. Forslag fra Nisa Ahmed Khan om endring av reglene for ballspill på tunene

**Vedtak** : Behandlet under pkt. A.

C. Forslag fra Carmen Llusia og Frode Høydalsvik om bytte av vinduer og balkongdører

**Vedtak** : Styret gis tillit til å følge eksisterende vedlikeholdsplan og forberede oppstart av etterisolerende og energiøkonomiserende tiltak (for eksempel skifte av vinduer og dører i løpet a 2014). Enstemmig vedtatt.

D. Forslag fra styret om endring av vedlegg til husordensreglene, retningslinjer for oppsett av parabolantenner.

**Vedtak** : Enstemmig vedtatt.

E. Forslag fra styret om endring av husordensreglene, nytt avsnitt ift. brannvern.

**Vedtak** : Enstemmig vedtatt.

## **5 – Valg av tillitsvalgte**

### **A. Som styremedlemmer for 2 år ble foreslått**

Mariann Eivindsen K. Hagen      Hallagerbakken 12 A

Eirik Aaland Litangen              Hallagerbakken 12 C

**Vedtak** : Valgt ved akklamasjon.

### **B. Som styremedlem for 1 år ble foreslått**

Mehtab Khan                              Ravnåsveien 13 A      3 stemmer

Jan Einbu                                      Ravnåsveien 9 B      35 stemmer

**Vedtak** : Jan Einbu ble valgt.

### **C. Som varamedlemmer for 1 år ble foreslått**

Anne Lise Løvik                          Ravnåsveien 9 C

Mohammed Zaman                      Hallagerbakken 12 B

**Vedtak** : Valgt ved akklamasjon.

### **D. Som valgkomité for 1 år ble foreslått**

**Vedtak** : Valgt utsettes til et beboermøte til høsten.

### **E. Som delegert med varadelegert til generalforsamlingen i OBOS ble foreslått:**

Delegert      styreleder

Varadelegert      nestleder

**Vedtak** : Valgt ved akklamasjon

Generalforsamlingen ble hevet kl 20.29.  
Protokollen godkjennes av undertegnede

Arild Rebbeng /s/  
Møteleder

Daniel Walter /s/  
Referent

V. Larré-Fossler /s/  
Protokollvitne

Vigdis Bredesen /s/  
Protokollvitne

Ved valgene på generalforsamlingen og i konstituerende styremøte har styret fått følgende sammensetning:

	Navn	Adresse	Valgt for
Leder:	Vigdis Jørgensen	Hallagerbakken 14 C	2010-2012
Nestleder	Line Berre Haneberg	Hallagerbakken 8 G	2010-2012
Styremedlem	Eirik Aaland Litangen	Hallagerbakken 12 C	2011-2013
Styremedlem	Mariann Eivindsen K. Hagen	Hallagerbakken 12 A	2011-2013
Styremedlem	Jan Einbu	Ravnåsveien 9 B	2011-2012

Oslo 19.04.2011